

INFORME DE GESTIÓN COMITÉ DE CONCILIACIÓN PRIMER SEMESTRE DE 2025

FONDO DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL-CORVIVIENDA

De conformidad con lo establecido en el numeral 3 del artículo 121 de la Ley 2220 del 30 de junio de 2022 “Por medio de la cual se expide el Estatuto de Conciliación y se dictan otras disposiciones”, y numeral 7 del artículo décimo de la Resolución 1915 del 7 de diciembre de 2023 “Por medio de la cual se modifica la Resolución No. 569 del veinte (20) de diciembre de 2018 y se dictan otras disposiciones”, la secretaría técnica, tiene dentro de sus funciones, preparar un informe de la gestión del Comité y de la ejecución de sus decisiones, que será entregado a la Gerente de Corvivienda y a los miembros del comité cada seis (6) meses.

En cumplimiento de las disposiciones antes mencionadas, presento a la Gerente y a los miembros del Comité de Conciliación y defensa judicial, el informe de Gestión correspondiente al primer semestre del 2025, así:

1. SECRETARÍA TÉCNICA

En el primer semestre de 2025 la secretaría técnica del Comité de Conciliación del Fondo de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana Distrital-CORVIVIENDA estuvo a cargo de:

NOMBRE Y APELLIDO	CARGO	PERIODO
Miguel Eduardo Figueroa Caro	P.U. Código 219° Grado 41	Desde 31-01-2025 Hasta el 30-05-2025
Vanessa Milena Roca Escorcía	P.E. Código 222 Grado 45	Desde el 30-05-2025

2. SESIONES DEL COMITÉ DE CONCILIACIÓN

El Comité de Conciliación y defensa judicial de Corvivienda, sesionó en el primer semestre de 2025 en ocho (8) ocasiones de forma ordinaria. No se convocaron sesiones extraordinarias.

En la siguiente tabla se realiza la descripción resumida de los temas que se trataron:

FECHA	ACTA	DESPACHO	MEDIO CONTROL	TIPO DE SESIÓN	ACTIVIDADES EJECUTADAS	
					TEMA	DECISIÓN
31-01-2025	1	Tribunal administrativo de Bolívar	Ejecutivo	Ordinaria/ presencial	Estudio de la sentencia emitida dentro del proceso ejecutivo bajo radicado No. 13001-23-33-000-2022-00126-00	Suspensión de la sesión para ampliación del concepto y liquidación del crédito
		Comité de conciliación	N/A		Designación Secretario Técnico del Comité	Designado
10-02-2025	2	Tribunal administrativo de Bolívar	Ejecutivo	Ordinaria/ presencial	Estudio de la sentencia emitida dentro del proceso ejecutivo bajo radicado No. 13001-23-33-000-2022-00126-00	No apelar
18-02-2025	3	Juzgado octavo administrativo del circuito de Cartagena	Acción de grupo	Ordinaria/ virtual	Estudio del proceso judicial bajo radicado No. 13001-33-33-008-2024-00260-00	No conciliar
04-03-2025	4	Juzgado once laboral del circuito de Cartagena	Laboral	Ordinaria/ virtual	Estudio del proceso judicial bajo radicado No. 13001-31-05-010-2023-00165-00	No conciliar
22-04-2025	5	Dirección administrativa	Peticiones	Ordinaria/ virtual	Pago de beneficios e incentivos a funcionarios de la entidad, con el fin de prevenir posibles acciones judiciales en contra de la entidad.	Aprobado
					Pago de auxilio a los sindicatos, con el fin de prevenir posibles acciones	

					judiciales en contra de la entidad.	
05-05-2025	6	Juzgado octavo administrativo del circuito de Cartagena	Acción de grupo	Ordinaria/ virtual	Estudio del proceso judicial bajo radicado No. 13001-33-33-008-2024-00260-00	No conciliar
30-05-2025	7	Comité de conciliación	N/A	Ordinaria/ virtual	Designación secretaria técnico del Comité	Designada
24-06-2025	8	Oficina Jurídica	N/A	Ordinaria/ virtual	Socializar los procesos de cobro coactivo 001, 002, 003, 004 y fijar criterios o medidas correctivas a fin de minimizar posibles prescripciones de la acción de cobro.	Se establece seguimiento de procesos coactivos trimestral
			Petición		Estudio solicitud viabilidad de devolución de dinero relacionada con CERTIVIS de los proyectos "Paseo del campestre" y "Palmar del campestre"	No aprobada la devolución
26-06-2025	9	Comité de conciliación	N/A	Ordinaria/ virtual	Modificación numeral 5 del artículo quinto y séptimo de la Resolución 1915 de dos mil veintitrés (2023)	Aprobado

En total, el Comité conoció de 3 solicitudes de conciliación judicial y 9 temas sobre otros asuntos. No decidió solicitudes conciliación extrajudiciales ni de acción de repetición o llamamiento en garantía con fines de repetición, según se plasma en el siguiente cuadro:

MES	CONCILIACIONES EXTRAJUDICIALES	CONCILIACIONES JUDICIALES	ACCIONES DE REPETICIÓN	LLAMAMIENTOS EN GARANTÍA CON FINES DE REPETICIÓN	OTROS
Enero	0	0	0	0	2
Febrero	0	1	0	0	1
Marzo	0	1	0	0	0
Abril	0	0	0	0	2
Mayo	0	1	0	0	1
Junio	0	0	0	0	3
TOTAL	0	3	0	0	9

3. PAGOS REALIZADOS POR SENTENCIAS Y CONCILIACIONES.

En el primer semestre de 2025, no se presentaron pagos por sentencias condenatorias o conciliaciones de acuerdo con la información suministrada por la Dirección administrativa en correo electrónico del 15 de julio de 2025, quienes manifestaron no haber recibido resolución alguna o acto administrativo que ordene pago en relación con los rubros presupuestales correspondientes, y en consecuencia, el Comité no conoció fichas de acción de repetición.

4. PUBLICACIÓN

En virtud de lo señalado en el artículo 127 de la Ley 2220 de 2022, copia del informe será publicado en la página web del Fondo de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana Distrital-CORVIVIENDA.

VANESSA MILENA ROCA ESCORCIA
Profesional especializado
Secretaria técnica
Comité de conciliación y defensa judicial